



# COMUNE DI BAGHERIA

## PROVINCIA DI PALERMO



# PIANO REGOLATORE GENERALE

elaborato:

**PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO  
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI ASPRA - ZONA D2  
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

tavola:

**PpA.3.b2**

scala:

data:

**PROGETTISTI**

*Arch. Maria Piazza*

*Geom. Carlo Tripoli*

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*Dott. Ing. Vincenzo Aiello*

**SUPPORTO AI PROGETTISTI ED AL R.U.P.:**

*Geom. Cosimo Tantillo, Geom. Giuseppe Gagliano, Geom. Tommaso Sciortino, Sig. Giovan Battista Lo Verso*

visti ed approvazioni:

**COMUNE DI BAGHERIA**  
**PROVINCIA DI PALERMO**

**REVISIONE INTEGRALE**  
**DEL PIANO REGOLATORE GENERALE**

**PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO DELLE ATTIVITA'  
PRODUTTIVE DI ASPRA – ZONA D2**

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

UFFICIO TECNICO COMUNALE - UFFICIO DEL PIANO

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: *Dr. Ing. Vincenzo Aiello;*

PROGETTISTI: *Arch. Maria Piazza, Geom. Carlo Tripoli;*

SUPPORTO PROGETTISTI e RUP: *Geom. Giuseppe Gagliano, Geom. Tommaso Sciortino,*

*Geom. Cosimo Tantillo, Sig. Giovan Battista Lo Verso.*

**PIANO REGOLATORE GENERALE**

**UFFICIO DEL PIANO - BAGHERIA 2012**

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE CATASTALE TERRENI	AREA DA ESPROPRIARE TERRENI			INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA TERRENI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TERRENI €	FABBRICATI DA ESPROPRIARE	INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TOTALE €
			PER VIABILITA' ED INFRASTRUTTURE	PER LOTTI PRODUTTIVI	AREA COMPLESSIVA						
8	206 - 1105	1590	520	970	<b>1490</b>	20,22	30.127,80				<b>30.127,80</b>
8	356 -357 - 378 -1323	1874	960	814	<b>1.774</b>	20,22	35.870,28	<b>28</b>	380,00	10.640,00	<b>46.510,28</b>
8	393	2091	2091		<b>2091</b>	20,22	42.280,02				<b>42.280,02</b>
8	486	1290		1190	<b>1190</b>	20,22	24.061,80				<b>24.061,80</b>
8	452	655		555	<b>555</b>	20,22	11.222,10				<b>11.222,10</b>
8	1434	839	839		<b>839</b>	20,22	16.964,58				<b>16.964,58</b>
8	395	1083	1083		<b>1.083</b>	20,22	21.898,26				<b>21.898,26</b>
8	487 - 526 - 1631 - 1632	4683	1339	3044	<b>4.383</b>	20,22	88.624,26				<b>88.624,26</b>
8	521 - 548 - 1110	2596	318	2078	<b>2.396</b>	20,22	48.447,12				<b>48.447,12</b>
8	1509	1340	502	738	<b>1.240</b>	20,22	25.072,80				<b>25.072,80</b>
8	1484 - 1510	2166	592	1320	<b>1.912</b>	20,22	38.660,64				<b>38.660,64</b>
8	1508	480	129	351	<b>480</b>	20,22	9.705,60				<b>9.705,60</b>
8	459	458		458	<b>458</b>	20,22	9.260,76				<b>9.260,76</b>
8	1436	1400	399	920	<b>1.319</b>	20,22	26.670,18				<b>26.670,18</b>
8	1221	987	889	98	<b>987</b>	20,22	19.957,14				<b>19.957,14</b>
8	359 - 361	1912	1912		<b>1.912</b>	20,22	38.660,64	<b>24</b>	380,00	9.120,00	<b>47.780,64</b>
8	1637 - 1638	1668	413	1055	<b>1.468</b>	20,22	29.682,96				<b>29.682,96</b>

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE CATASTALE TERRENI	AREA DA ESPROPRIARE TERRENI			INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA TERRENI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TERRENI €	FABBRICATI DA ESPROPRIARE	INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TOTALE €
			PER VIABILITA' ED INFRASTRUTTURE	PER LOTTI PRODUTTIVI	AREA COMPLESSIVA						
8	1622 - 1623	903	583	320	903	20,22	18.258,66				18.258,66
8	553	3213	1198	1860	3.058	20,22	61.832,76				61.832,76
8	519 - 520							145	380,00	55.100,00	55.100,00
8	453 - 456 - 552	1845	327	1218	1.545	20,22	31.239,90				31.239,90
8	518 Di Lorenzo Giuseppa via T. Campanella 4 (nuova proprietaria)	1596		1596	1.596	20,22	32.271,12				32.271,12
8	1413	585		585	585	20,22	11.828,70				11.828,70
8	394	1073	1073		1.073	20,20	21.674,60				21.674,60
8	379	1200	1200		1.200	20,22	24.264,00				24.264,00
8	352 -354 - 355 -358	1982	616	1066	1.682	20,22	34.010,04				34.010,04



FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE CATASTALE TERRENI	AREA DA ESPROPRIARE TERRENI			INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA TERRENI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TERRENI €	FABBRICATI DA ESPROPRIARE	INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TOTALE €
			PER VIABILITA' ED INFRASTRUTTURE	PER LOTTI PRODUTTIVI	AREA COMPLESSIVA						
8	362 - 363	1700	1700		<b>1.700</b>	20,22	34.374,00	<b>32</b>	380,00	12.160,00	<b>46.534,00</b>
8	524	990	298	692	<b>990</b>	20,22	20.017,80				<b>20.017,80</b>
8	1109	550	162	388	<b>550</b>	20,22	11.121,00				<b>11.121,00</b>
8	1923	314		314	<b>314</b>	20,22	6.349,08				<b>6.349,08</b>
8	1219	870	266	604	<b>870</b>	20,22	17.591,40				<b>17.591,40</b>
8	353	479	479		<b>479</b>	20,22	9.685,38				<b>9.685,38</b>
8	392	969	185	784	<b>969</b>	20,22	19.593,18				<b>19.593,18</b>
8	216	1440	385	1055	<b>1.440</b>	20,22	29.116,80				<b>29.116,80</b>
8	525 - 1511	1932	279	1453	<b>1.732</b>	20,22	35.021,04				<b>35.021,04</b>
8	396	6103	337		<b>337</b>	20,22	6.814,14				<b>6.814,14</b>
8	455 - 1905	319	24	295	<b>319</b>	20,22	6.450,18				<b>6.450,18</b>
8	1906	286	187	99	<b>286</b>	20,22	5.782,92				<b>5.782,92</b>
8	350		1077	169	<b>1.246</b>	20,22	25.194,12	<b>50</b>	380,00	19.000,00	<b>44.194,12</b>
8	1322							<b>34</b>	380,00	12.920,00	<b>12.920,00</b>
8	414	1126	308		<b>308</b>	20,22	6.227,76				<b>6.227,76</b>
8	1211	1494		104	<b>104</b>	20,22	2.102,88				<b>2.102,88</b>
8	1210	672		93	<b>93</b>	20,22	1.880,46				<b>1.880,46</b>
8	1112	634		662	<b>662</b>	20,22	13.385,64				<b>13.385,64</b>
8	462	1368		1368	<b>1.368</b>	20,22	27.660,96				<b>27.660,96</b>
8	1483	459		441	<b>441</b>	20,22	8.917,02				<b>8.917,02</b>
8	1908 - 1907	881	420	461	<b>881</b>	20,22	17.813,82				<b>17.813,82</b>
8	1909	450		455	<b>455</b>	20,22	9.200,10				<b>9.200,10</b>
8	302	9043	3376	4643	<b>8.019</b>	20,22	162.144,18	<b>37</b>	380,00	14.060,00	<b>176.204,18</b>
	1104										
	2288	132									
8	377		472		<b>472</b>	20,22	9.543,84				<b>9.543,84</b>
8	1633	2382		639	<b>639</b>	20,22	12.920,58				<b>12.920,58</b>



FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE CATASTALE TERRENI	AREA DA ESPROPRIARE TERRENI			INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA TERRENI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TERRENI €	FABBRICATI DA ESPROPRIARE	INDENNITA' DI ESPROPRIO UNITARIA FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE FABBRICATI €	INDENNITA' DI ESPROPRIO SPETTANTE TOTALE €
			PER VIABILITA' ED INFRASTRUTTURE	PER LOTTI PRODUTTIVI	AREA COMPLESSIVA						
7	556	3739	806	48	<b>854</b>	20,22	17.267,88				<b>17.267,88</b>
7	1133	21		172	<b>172</b>	20,22	3.477,84				<b>3.477,84</b>
7	796	245		245	<b>245</b>	20,22	4.953,90				<b>4.953,90</b>
7	1362 557	16 698	28	686	<b>714</b>	20,22	14.437,08				<b>14.437,08</b>
7	1352			10	<b>10</b>	20,22	202,20				<b>202,2</b>
7	718	816	125		<b>125</b>	20,22	2.527,50				<b>2.527,50</b>
7	355	1975	1975		<b>1.975</b>	20,22	39.934,50	<b>25</b>	380,00	9.500,00	<b>49.434,50</b>
		<b>135.329</b>	<b>60.705</b>	<b>52.391</b>	<b>113.096</b>	<b>20,22</b>	<b>2.286.779,66</b>	<b>611</b>		<b>232.180,00</b>	<b>2.518.959,66</b>