



DELIBERAZIONE N. 201

del 31/12/2013

ORE 12,35

**CITTA' DI BAGHERIA**  
PROVINCIA DI PALERMO  
**Deliberazione della Giunta Municipale**

**Oggetto: PRESA D'ATTO DELL'INVENTARIO PATRIMONIALE ANNO 2013**

**INTERVENUTI**

**Presidente:** \_\_\_\_\_

**Componenti:**

	<b>P.</b>	<b>A.</b>	<b>FIRMA</b>	
Lo Meo Vincenzo	X		SINDACO – PRESIDENTE	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Lì, _____  Dirigente SS.FF. _____
Mineo Massimo	X		Assessore	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria <b>Esercizio</b> _____ <b>Cap.</b> _____ <b>Interv.</b> _____
Favatella Dora	X		Assessore anziano	_____ _____ Disponibilità € _____ Lì, _____
D'Agati Gaetano	X		Assessore	Dirigente SS.FF. _____
Scaduto Antonino	X		Assessore	Osservazioni della Segreteria: _____ _____ Lì, _____
Schiacchitano Antonino		X	Assessore	<b>Il Segr. G.le</b> _____
Testa Michelangelo		X	Assessore	

L'Assessore proponente

Il responsabile dell'istruttoria

Il Dirigente di Settore

Il Segretario Generale

Il Sindaco - Pres. Con la partecipazione del Segretario Generale Ficano Domenica, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

L'Assessore al patrimonio dott. Schiacchitano Antonino col supporto tecnico del Dirigente del Settore II sottopone il seguente

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### Premesso che

- che le norme contabili del Regolamento per l'esecuzione della legge Comunale e Provinciale, T. U. n. 269 del 25.01.1908 approvato con R.D. n. 297 del 12.02.1911, nonché il R.D. n.1176 del 14.09.1931 ed il T.U. del 03.03.1934 n° 383 e successive modificazioni- dettavano norme per la compilazione e tenuta degli inventari del patrimonio comunale;
- che l'art. 29 della legge 16.09.1960 n. 1014 testualmente emanava: "I Comuni e le Province sono tenute ad effettuare una ricognizione straordinaria di tutti i beni patrimoniali mobili ed immobili, ed a provvedere ad una nuova valutazione con deliberazione dei rispettivi Consigli";
- che l'art. 60 della L.R. n. 26 del 01.09.1993 prevedeva che il Sindaco entro 180 giorni dell'entrata in vigore della citata, legge doveva provvedere all'aggiornamento dell'inventario beni patrimoniali del Comune;
- che il D.L. n.77 del 25.02.1995 recante norme sull'Ordinamento Finanziario e Contabile degli EE.LL. specificatamente legiferava sul conto dei patrimonio comunale, in particolar modo gli artt.72 e 116;
- che il D.P.R. n. 194 del 1996 stabiliva la formalità esecutiva della gestione del patrimonio, la tenuta e redazione degli inventari;

**Visto** il D.lgs n. 267 del 2000;

**Considerato** che il comma 7 dell'art. 230 del D.lgs n. 267/2000 prevede l'aggiornamento annuale degli inventari degli Enti Locali;

**Visto** il prospetto dei beni immobili demaniali e patrimoniali redatto dal Settore II – LL.PP e Urbanistica in data 10/12/2013;

**Ritenuto** dover prendere atto della consistenza dei beni immobili demaniali e patrimoniali di questo Comune, come risulta dal citato prospetto redatto dall'U.T.C.;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il Testo Unico Enti Locali vigente nella regione siciliana;

Tutto ciò premesso e considerato

### PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE:

- 1) Prendere atto della consistenza dei beni immobili demaniali e patrimoniali di questo Comune, alla data del 10/12/2013 come risulta dalla classificazione e valutazione espressa nell'allegato prospetto quale parte integrante ed essenziale del presente provvedimento, e raggruppati sinteticamente come appresso:

a) Beni immobili patrimoniali indisponibili	€ 49.271.510,99
b) Beni immobili patrimoniali disponibili	€ 6.699.640,13
c) Beni immobili demaniali	€ <u>5.702.200,61</u>
TOTALE	€ 61.673.351,73

- 2) Approvare la suddetta proposta di deliberazione di presa d'atto dell'inventario patrimoniale per l'anno 2013

- 3) dichiarare la delibera di approvazione della presente proposta urgente ed immediatamente eseguibile, ricorrendone i presupposti di legge.

L'Assessore al Patrimonio

f.to dott. Schiacchitano Antonino

Data 19/12/2013

### **Pareri tecnici di competenza**

Il Dirigente del Settore II esprime in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L.R. n. 30/2000 **parere favorevole** in ordine alla regolarità della proposta di deliberazione in oggetto

Data 19/12/2013

Il Dirigente del Settore II  
f.to Dott.ssa Laura Picciurro

“Si attesta che la presente proposta non comporta alcun impegno di spesa, e non necessita altresì di parere in merito alla regolarità contabile

Data 19/12/2013

Il Dirigente del Settore II  
f.to Dott.ssa Laura Picciurro

E pertanto

#### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

- Esaminato il documento istruttorio e la relativa proposta deliberativa
- Ritenuta la propria competenza in merito;
- Visti i pareri di competenza espressi in merito;
- Con votazione unanime e palese

#### **DELIBERA**

- 1) Prendere atto della consistenza dei beni immobili demaniali e patrimoniali di questo Comune, alla data del 01/12/2012 come risulta dalla classificazione e valutazione espressa nell'allegato prospetto quale parte integrante ed essenziale del presente provvedimento, e raggruppati sinteticamente come appresso:

a) Beni immobili patrimoniali indisponibili	€ 49.271.510,99
b) Beni immobili patrimoniali disponibili	€ 6.699.640,13
c) Beni immobili demaniali	<u>€ 5.702.200,61</u>

TOTALE € 61.673.351,73

- 2) Approvare la suddetta proposta di deliberazione di presa d'atto dell'inventario patrimoniale per l'anno 2012

Ed altresì

#### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Visto il sopradescritto provvedimento

Considerato l'urgenza di provvedere in merito \_\_\_\_\_

Con votazione unanime e palese

#### **DICHIARA**

Il presente provvedimento **immediatamente esecutivo.**

## INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI DEMANIALI E PATRIMONIALI DISPONIBILI ED INDISPONIBILI DEL COMUNE DI BAGHERIA - ANNO 2013

### ESTREMI DATI CATASTALI

### CONTO DI GESTIONE

N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13		NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.	
1	Palazzo Comunale C/so Umberto I°,167	74	3641 c 1175 s	18615	1152	4	2825 2824	-	T-1-2	B	4	3/98'	1	39.091.500		1/12/98	1	3.909.150.000	2.018.907,49	3	740.431,92	1.278.475,57	1990	Indisp.
2	Impianto Sportivo Via Paolo Borsellino	3	139 c 1582 s	430	1-O. P.	11	4480	-	T	E	9	3/98'	1	36.300.000		1/12/98	1	1.815.000.000	937.369,27	3	343.779,07	593.590,21	1987	Indisp.
3	Asilo nido Via O.Costantino	14	558 c 2571 s	1925	1-O. P.	11	4464	-	T-S1	B	5	3/98'	1	3.850.000		1/12/98	1	385.000.000	198.835,91	3	72.922,83	125.913,07	1982	Indisp.
4	Scuola Materna Via Libertà	14	1603 c 2822 s	6848	1-O. P.	11	4476	1 - 2	T-S1	B	5	2/98'	1	13.696.000		1/12/98	1	1.369.600.000	707.339,37	3	259.415,87	447.923,50	1985	Indisp.
5	Asilo nido Via Mons. F. Arena	11	387 c 1782 s	2485	1-O. P.	11	4478	-	T-S1	B	5	2/98'	1	4.970.000		1/12/98	1	497.000.000	256.679,08	3	94.136,75	162.542,33	1985	Indisp.
6	Scuole elementari Via Grotte	36	2214 c 4260 s	8470	1-O. P.	12	1354	6	T-1	B	5	11/97'	5	16.940.000		1/12/98	1	1.694.000.000	874.877,99	3	320.860,46	554.017,53	1975	Indisp.
7	Scuola Materna Via Senofonte	10	701 c 124 c 598 c 685 s	2203 6,5 555	1-O. P.	12	1354	3 4 5	T T - 1 S1	B A C	5 2 2	10/97'	1 1 1 1	4.406.000 877.500 1.387.500		1/12/98	1	667.100.000	344.528,40	3	126.355,38	218.173,02	1982	Indisp.
8	Attività Sociali Via F.sco Aguglia	5	171	401	1152		1227 1228	4 2	T - 1	B	6	10/97'	1	481.200		1/12/98	1	48.120.000	24.851,91	3	9.114,41	15.737,50	Ricost 90	dispon
9	Vecchio Teatro Via Teatro		606	2831	1011395		1016 1018 1016 1018 1019	1 2 1 2 2	T - 1	D	3	3/98'	1	21.500.000		1/12/98	1	2.150.000.000	1.110.382,33	3	407.231,40	703.150,93	1900 1995 Ricostr.	dispon
10	Scuola elem. "Puglisi" Via Magg. Toselli	27	1912 c 4488 s	7770	1-O. P.	11	4405	-	T-1-S1	B	5	11/97'	1	15.540.000		1/12/98	1	1.554.000.000	802.574,02	3	294.343,07	508.230,95	1991	Indisp.
11	Magazzini archivi Palazzo SIT e LL.PP. Piazza Indipendenza	7	165 c 530 s 4x310 c	627 2278 2278	1-O. P.	4 4 1000108	5807 5806 5804	- - -	T T-1-2-3 T-1-2-3	A B B	10 4 4	4/99'	1 1 1	2.135.000 3.701.100	sim	1/12/98 1/12/98	1 1 1	58.910.000 370.110.000	30.424,48 191.145,86	3 3	11.158,14 70.102,52	19.266,34 121.043,34	1960	Indisp. Indisp.
12	Sc. Media "I. Buttitta" Via Flavio Gioia Palestra Alloggio custode Succursale ex Onmi	33 4 19	2216 407 94 3724	8197 358 273 1043	1 - c	15 15 15 15	2048 2048 2048 2048	2 3 4 5	T-1 T 1 S-T-1-2	B C A B	5 4 3 5	4/99'	1 1 1 1	16.394.000 1.754.200 540.000 7.448.000		1/12/98	1 1 1 1	1.639.400.000 1.754.200.000 54.000.000 744.800.000	846.679,44 905.968,69 27.888,67 384.657,10	3 3 3 3	310.518,68 332.262,94 10.228,14 141.072,53	536.160,76 573.705,75 17.660,54 243.584,56	1975	Indisp. Indisp. Indisp. Indisp.
13	Scuola Elem. "E. Loi" Via Claudio Traina e alloggio custode		800 c 4395 s	7742		14	4997 ex 4015 ex 4098	1 2	S-T-1	B A	5 3		1 1	15.484.000 720.000		1/12/98 1/12/05	1 1	1.548.400.000 72.000.000	799.681,86 37.184,90	3	293.282,37 13.637,52	506.399,49 23.547,38	1987	Indisp. Indisp.
14	Scuola Elementare "Luigi Pirandello" Via F.ppo Buttitta Palestra Allogg. Custode	48 4	3434c 6317s 954 100	14214 894 5	1.O.P.	15 15 15 15	2044 2044 2044 2044	2 1 3 4	T-1-2 T T	B C A	5 4 3	4/99'	1 1 1 1	28.428.000 4.380.600 675.000		1/12/98	1 1 1 1	2.842.800.000 438.060.000 67.500.000	1.468.183,67 226.239,11 34.860,84	3 3 3	538.454,62 82.972,92 12.785,17	929.729,06 143.266,18 22.075,67	1982	Indisp. Indisp. Indisp.
15	Serbatoio Idrico Monte Consona		900 s 100 s 700 s			15	4809 1176 26855	15 1125 840					1	500.000	sim	1/12/98	1	50.000.000	25.822,84	3	9.470,50	16.352,35	1950	Indisp.
16	Cab. Elettr. Via S. Rosa Via Cotogni Via S. Isidoro V. Vallone De Spuches		32 c 16 s 20,5 s 32 c	112	1.O.P.	14	4832		T T T T	D D D D	1 1 1 1	1/99'	1 1 1 1	1.014.000 - - 1.014.000		1/12/98 1/12/98	1 1 1 1	34.000.000 800.000 1.000.000 34.000.000	17.559,53 413,17 516,46 17.559,53	3 3 3 3	6.439,94 151,53 189,41 6.439,94	11.119,60 261,64 327,05 11.119,60	1988 1988 1988 1988	Solo strutt. Solo terr Solo terr Solo strutt. Indisp.
17	Mattatoio Comunale Via Olivuzza	6,5	1360 c 2025 s	-	1556	6	1421 ex 738 61 - 783	1 2 3	T 1	E A	9 3	8/01	1 1	17.875.000 747.500		1/12/05 1/12/05	1 1	1.787.500.000 74.750.000	923.166,71 38.605,15	3	338.570,29 14.158,39	584.596,42 24.446,76	1954	Indisp.

ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE										
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.Ila	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.		
18	W.C. Pubblici piazza Vittime della Mafia (ex p. Garibaldi)	2	50 c 4000 s	165	5	M.U.	5856		T	E	3	11/02	1	1.200.000		1/12/05	1	60.000.000	30.987,41	3	11.364,60	19.622,82	1980	Indisp.	
19	WC Pubblici piazza IV Novembre	2	50	165	1006440	M.U.	5855		T	E	3	11/02	1	1.200.000		1/12/05	1	60.000.000	30.987,41	3	11.364,60	19.622,82	1950	Indisp.	
20	Villetta com.le con WC e campi di bocce Via Falcone-Morvillo	2	20 c 3501 s	70	12108 16618	13 "	2773 2773 2773	2 3 1	T	E E	3 9	11/02	1 1	1.080.000 1.000.000 B.C.N.C.		1/12/05	1 1	54.000.000 50.000.000	27.888,67 25.822,84	3 3	10.228,14 5.584,37	17.660,54 20.238,48	1990	Indisp.	
21	Stadio comunale Corso Italia	-	220 1398 136 1398 1585 730 1270 589 365 1120 1090 620 320 277 674 320 150 326 2940 310	-	12261 12261 12261 12808 13701 13702 9904 17036 17036 2604 23463 6921 6921 6922 18576 12059 18577 18577 18964 18964	8 "	3504 ex : 161 162 163 160 155 156 154 250 271 153 249 149 151 1063 239 321 1064 174 1812	- -	- -	E "	9 "	11/02	1 "	30.496.252,5		1/12/05	1	3.049.625.250	1.575.000,00	3	577.629,38	997.370,62	1992	sprovvis cessione Indisp	
22	Case popolari CC.PP. Via Roccaforte	12	230 c	1600	1331	13	10	1-2-3 4-5-6	T - 1	A	3		6	245.000x6= 1.470.000		1/12/98	1	147.000.000	75.919,16	3	27.843,26	48.075,90	1940	Dispon.	
23	Terreno agricolo C/da Lanzirotti	-	2280 311 1203	-	18215 18215 18215	21 "	33 34 50			Incolto Incolto Incolto			1	52,94 - 116,98 7,77 - 27,99 276,69 - 613,53		1/12/98	1	10.000.000	5.164,57	3	1.894,10	3.270,47	1973	Dispon.	
24	Chiesa Madre più Canonica Piazza Vitt. Emanuele III°		940 c 110 s	-	1065	3	452 2400			E E	9 9		1	1.152.000		1/12/98		-					1800	Solo patronato	
25	Compl. Parrocchiale "San Pietro Apostolo" Via Mattarella	-	430 347 100 337 557 81 717 155 1918 406 385 33 25	-	9202 23324 24035 17708 2095 13452 13452 5549 5920 25366 12713 19919 13452	12 "	1158 1161 1162 1165 1170 1173 1174 1176 112 113 1168 919 997	b b a b b b a a - - b - -		E "	9 "		1 "	----		1/12/98	1	450.000.000	232.405,60					1992	solo terr. Indisp.
26	Compl. Parrocchiale Chiesa del Carmelo Via Angiò	-	6000	-	25990	14/b	3071	-	-	E	9		1	636.000 174.000		1/12/98	1	450.000.000	232.405,60					1984	Solo terr Indisp.
27	Scuola Materna SICIS Via De Ciminelli	4	132 c 968 s	528	26831	13	porz. 186		T	B	5		1	900.000		1/12/98	1	90.000.000	46.481,12	3	17.046,90	29.434,23	1976	Indisp.	

ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE										
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.		
28	Elementare Cirincione Alloggio custode Via Diego D'Amico, 1		3296 123	17370	1152	13	263 263	1 2	T - 1 T	B A	5 4	03/02 "	1	34.740.000 549.997		1/12/98 1/12/05	1 1	3.474.000.000 54.999.700	1.794.171,27 28.404,97	3 3	658.010,18 6.142,76	1.136.161,09 22.262,21	1930	Indisp. Indisp.	
29	Elementare Bagnera Alloggio custode via Mulè 2		3610 c 122 10390 s	53689 6,5	1152 1152	11/d 11/d	646 -28 626	2	T - 1 T	B A	5 4	03/02 "	1 1	107.378.000 780.007		1/12/98 1/12/05	1 1	10.737.800.000 78.000.700	5.545.610,89 40.284,00	3 3	2.033.846,20 8.711,68	3.511.764,69 31.572,32	1930	Indisp. Indisp.	
30	Elem. Guttuso alloggio custode + Ref. + Autocl		816 c 2409 s		14115	14/a	1020		T - 1	B	5	10/88'	1	8.562.000		1/12/98	1	856.200.000	442.190,40	3	162.172,80	280.017,59	1954	Indisp.	
31	Scuola elementare alloggio custode Via Gramsci		1700 c 1200 s		14116	13	738		T - 1	B	5	10/88'	1	21.600.000		1/12/98	1	2.160.000.000	1.115.546,90	3	409.125,50	706.421,40	1980	Indisp.	
32	Scuole elementari Via Andrea Scordato		500 c 1060 s		14112	7/a	212		T - 1	B	5	9/88'	1	14.520.000		1/12/98	1	1.452.000.000	749.895,42	3	275.023,25	474.872,16	1951	Indisp.	
33	Sc.la Media C. Scianna Via De Spuches, 6		1700 c 2745 s		14249	13	741		T - 1	B	5	10/89'	1	20.000.000		1/12/98	1	2.000.000.000	1.032.913,80	3	378.819,91	654.093,89	1956	Indisp.	
34	Sc.la Med. G. Carducci Palestra Alloggio custode		1261 c 3596 s		14111 20077 20077	13 " "	253 798 798	2 3	T-1-2- T-1- T-1-	B	5	9/88'	1	26.436.000 2.131.500 632.500		1/12/98 1/12/01 1/12/01	1 1 1	2.643.600.000 213.150.000 63.250.000	1.365.305,46 110.082,79 32.665,90	3 3 3	500.724,15 33.702,69 10.000,91	864.581,31 76.380,10 22.664,98	1956	Indisp.	
35	Verde - Parcheggio P.L. 61		88 232			11/b	4259 4258							2,28-6,33 6,03-16,70		1/12/99	1	16.000.000	8.263,31	2	2.035,73	6.227,58	1995	indisp.	
36	Scuola C. Civello Alloggio custode via Cotogni - Aspra		2438 82 2097 955 425 216 808 1788 900 1234 130 162 108 104	10900 6 15000		7 " " " " " " " " " " " " "	1970 1970 ex : 330 331 555 333 335 525 778 816 817 818 879 332	1-2 3 - - - - - - - - - - -	T-1 T	B A	5 4	11/01 "	1 1	21.800.000 690.000		1/12/05 1/12/05	1 1	2.180.000.000 69.000.000	1.125.876,04 35.635,53	3 3	243.478,17 7.706,42	882.397,87 27.929,11	1992	Indisp. indisp.	
37	Tribunale di Palermo Pretura Via Federico II°		457 c 424 s 328x3c	5450	1000648	11	301		S T-1-2-	D	8		1	3.500.000	sim cos	1/12/98		1.350.000.000	697.216,81	3	255.703,44	441.513,38	1977	Indisp.	
38	Verde Parcheggio Via C.di Palermo P.L.61	-	320 234	-		11/b	4258 4259							16,70 - 6,03 6,34 - 2,29		1/12/98	1	16.000.000	8.263,31	2	2.160,28	6.103,03	1985	Indisp.	
39	Com. Alloggio Handic Via Serradifalco		864	749	23439 16513	14	4704		T	B	1	3/97'	1	1.348.200		1/12/98	1	134.820.000	69.628,72	3	25.536,25	44.092,47	1996	Indisp.	
40	Stadio Comunale via A. De Gasperi		2257c 12160s	14417	1-c	13	2665		T	D	6	3/97'	1	44.900.000		1/12/98	1	1.795.000.000	927.040,13	3	339.990,87	587.049,27	1954	indisp.	
41	Parccheggio verde Vic. Rossi P.L.48		95 s 60 s		25436 25436	11/b	2486 2487	-	-					135,35 - 31,35 85,50 - 19, 80		1/12/98	1	7.750.000	4.002,54	3	1.279,26	2.723,28	1985	Indisp.	
42	Case popopari Via Angiò, 136 " " " " " " " " " " "	5,5 4,5 5,5 4,5 5,5 4,5 5,5 4,5 5,5 4,5 5,5	102 85 102 85 102 85 102 85 102 85 102			14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14	4974 4974 4974 4974 4974 4974 4974 4974 4974 4974 4974	3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	T T 1 1 2 2 3 3 4 4 5	A/3 A/3 A/3 A/3 A/3 A/3 A/3 A/3 A/3 A/3 A/3		giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00 giu-00	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	742.500,00 607.500,00 742.500,00 607.500,00 742.500,00 607.500,00 742.500,00 607.500,00 742.500,00 607.500,00 742.500,00		1/12/00	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	74.250.000 60.750.000 74.250.000 60.750.000 74.250.000 60.750.000 74.250.000 60.750.000 74.250.000 60.750.000 74.250.000	38.346,92 31.374,76 38.346,92 31.374,76 38.346,92 31.374,76 38.346,92 31.374,76 38.346,92 31.374,76 38.346,92					49 alloggi	Dispon.
																		749.250.000	386.955,33	3	64.632,37	322.322,96			

ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE										
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.		
42	Case popolari Via Angiò, 138	4,5	81			14	4974	14	T	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	107			14	4974	15	T	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	81			14	4974	16	1	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	107			14	4974	17	1	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	81			14	4974	18	2	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	107			14	4974	19	2	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	81			14	4974	20	3	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	107			14	4974	21	3	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	81			14	4974	22	4	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	107			14	4974	23	4	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	5,5	107			14	4974	24	5	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"					14	4974	25	T-1-2-3-4-5			giu-00	1				1	-	0,00						
																		<b>749.250.000</b>	<b>386.955,33</b>	3	64.632,37	322.322,96			
	Case popolari Via Angiò, 140	4,5	83			14	4974	26	T	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	108			14	4974	27	T	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	83			14	4974	28	1	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	108			14	4974	29	1	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	83			14	4974	30	2	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	108			14	4974	31	2	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	83			14	4974	32	3	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	108			14	4974	33	3	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	4,5	83			14	4974	34	4	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	5,5	108			14	4974	35	4	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"	5,5	108			14	4974	36	5	A/3		giu-00	1	742.500,00			1	74.250.000	38.346,92						
	"					14	4974	37	T-1-2-3-4-5			giu-00	1				1	-	0,00						
																		<b>749.250.000</b>	<b>386.955,33</b>	3	64.632,37	322.322,96			
	Case popolari Via Angiò, 142	4,5	81			14	4974	38	T	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	6	102			14	4974	39	T	A/3		giu-00	1	810.000,00			1	81.000.000	41.833,01						
	"	4,5	81			14	4974	40	T	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	81			14	4974	41	1	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	6	102			14	4974	42	1	A/3		giu-00	1	810.000,00			1	81.000.000	41.833,01						
	"	4,5	81			14	4974	43	1	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	81			14	4974	44	2	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	6	102			14	4974	45	2	A/3		giu-00	1	810.000,00			1	81.000.000	41.833,01						
	"	4,5	81			14	4974	46	2	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	81			14	4974	47	3	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	6	102			14	4974	48	3	A/3		giu-00	1	810.000,00			1	81.000.000	41.833,01						
	"	4,5	81			14	4974	49	3	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	81			14	4974	50	4	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	6	102			14	4974	51	4	A/3		giu-00	1	810.000,00			1	81.000.000	41.833,01						
	"	4,5	81			14	4974	52	4	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	6	102			14	4974	53	5	A/3		giu-00	1	810.000,00			1	81.000.000	41.833,01						
																		<b>1.093.500.000</b>	<b>564.745,62</b>	3	94.328,33	470.417,29			
	CC.PP. via O. Tomaselli, 17	4,5	76			14	4973	3	T	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						6 alloggi
	"	4,5	76			14	4973	4	T	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	76			14	4973	5	1	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	76			14	4973	6	1	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	76			14	4973	7	2	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"	4,5	76			14	4973	8	2	A/3		giu-00	1	607.500,00			1	60.750.000	31.374,76						
	"					14	4973	1				giu-00	1				1	-	0,00						
	"					14	4973	2				giu-00	1				1	-	0,00						
																		<b>364.500.000</b>	<b>188.248,54</b>	3	31.442,78	156.805,76	1960	Dispon	

ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE															
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE							
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.							
43	Galleria e Pinacoteca Villa Cattolica SS. 113		8,25 s		5455	6	222	-	-				1	13.30 - 123,75																
			-		4138	"	328	9	T	A	3			F. Rur. 332.000																
			12,5 c		7056	"	328	1	T	A	4			F. Rur. 250.000																
			porz.		11089	"	367	2	T	A	4			F. Rur. 250.000																
			6,91 s		13232	"	221	-	-					11,05 - 103,65																
			3,69 s		25800	"	1086	-	-					8,49 - 84,87																
			5,48 s		25800	"	1085	-	-					12,60 - 126,04																
			1,6 c		66	"	8	-	T					F. per il culto																
			3,39 c		57	"	368	1	-					Acc. Comune																
			6,41 c		57	"	369	-	-					Corte Comun																
			21 c		57	"	539	-	-					Corte Comun																
			0,8 c		57	"	540	-	-					Corte Comun																
			5,94 c		57	"	541	-	-					Corte Comun																
			3,23 c		57	"	542	-	-					Corte Comun																
			0,76 c		57	"	544	-	-					Corte Comun																
			2,36 c		57	"	747	-	-					Corte Comun																
			0,8 c		57	"	748	-	-					Corte Comun																
			0,9 c		57	"	749	-	-					Corte Comun																
			4,62 c		57	"	750	-	-					Acc. Comune																
			116 s		741	"	367	1	-	C	2			116.000																
			434 s		741	"	371	3	T	C	2			2.126																
			8,5 s		4080	"	328	14	2	A	2			1.734																
			6,5 s		4121	"	328	12	2	A	2			1.326																
			65 s		4128	"	328	3	T	C	2			377																
			267 s		4128	"	328	7	T	C	2			1.308																
			175 s		4128	"	363	-	T	C	2			857																
			3,5 s		4129	"	328	10	1	A	3			462																
			4 s		4138	"	328	9	1	A	3			528																
			1,5 s		4138	"	368	1	T	A	4			222																
			1 s		4138	"	368	2	T	A	4			124																
			1 s		4138	"	368	3	T	A	4			124																
			1,5 s		4138	"	368	4	T	A	4			186																
			1,5 s		4138	"	368	5	T	A	4			222																
			1,5 s		4140	"	328	4	T	A	4			186																
			3,5 s		6261	"	328	13	2	A	3			553																
			64 s		7056	"	328	2	T					371																
			1 s		7056	"	328	8	T	A	4			148																
			7,5 s		7056	"	324	4	1	A	4			1.830																
			2,5 s		7056	"	328	1	T	A	4			370																
			2 s		7057	"	328	15	T	A	4			296																
			4 s		7057	"	328	16	1	A	2			816																
			175		7185	6	364	-	T	C	6		1	1.312																
			2		11089	"	367	2	T	A	4			370																
			2		11249	"	361	1	T	C	2						1/12/98	1	5.000.000,000	2.582.284,50	3	947.049,77	1.635.234,73	1700	Indisp.					



ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE													
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE					
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.					
44	Villa Cutò Via Consolare		FAU		7832	6	312	3	T	FAU	-		1	FAU														
			0,88 c		7832	"	633	-	T	Porz. F.	-			FAU														
			3,98 s		7832	"	760	-	-	-	ort.irr.	2			9,15 - 51,74													
			3,5 s		7832	"	761	-	-	-	Agrum.	3			8,75 - 129,50													
			2,88 s		8445	"	314	1	-	-	Agrum.	-			7,20 - 106,56													
			32,33 c		8445	"	312	1	T	-	FAU	-			F.A.U.													
			3,03 s		8445	"	762	-	-	-	Agrum.	3			5,78 - 112,11													
			FAU		13548	"	312	2	T	-	FAU	-			F.A.U.													
			2,88 s		13548	"	635	-	-	-	Agrum.	3			7,20 - 106,56													
			7,60 s		13842	"	769	-	-	-	Sem alb	3			20,470													
			760 s		844	"	312	11	T	-	A	3			1.422													
			5 c		844	"	312	13	1	-	A	3			790													
			5,5 c		1351	"	312	15	1	-	A	2			935													
			3 c		1040	"	312	1	T	-	A	4			444													
			4 c		1040	"	312	2	T	-	A	4			592													
			1 c		1040	"	312	3	T	-	A	4			100.000													
			2,5 c		1005565	"	312	4	T	-	A	4			250.000													
			100 c		1005565	"	312	5	T	-	C	2			120.000													
			100 c		1005565	"	312	6	T	-	C	2			120.000													
			3,5 c		1005565	"	312	7	T	-	A	4			350.000													
			70 c		1005565	"	312	8	T	-	C	2			105.000													
			100 c		1005565	"	312	9	T	-	C	2			120.000													
	100 c		1040	"	312	10	T	-	C	2			120.000															
	2 c		1040	"	312	12	1	-	A	4			747.500															
	6,5 c		1040	"	312	14	1	-	A	2			200.000															
	5 c		1005565	"	312	16	1	-	A	3			575.000															
	5 c		1005565	"	312	17	1	-	A	2			490.000			1/12/98	1	3.000.000,00	1.549.370,70	3	568.229,86	981.140,84	1700	Indisp.				
45	Certosa Terreno di pertinenza via Dietro Certosa		490 c	4000	1767	14	14	1-2	T	B	6		1		costo	1/12/05	1	372.352,040	192.303,78	3	70.527,18	121.776,60	1700	Indisp.				
			910 s				10	-	-						costo	1/12/05	4/9	174.182,977	89.958,00	3	19.454,01	70.503,99						
46	Cimitero comunale Contrada Marino		1217 c		1152	8	A	-	T	B	2		1	3.105.200		1/12/98	1	310.000,000	160.101,64	3	58.717,09	101.384,55	1900	deman.				
			-		1152	8	143	-	-	E	8																	
			-		1152	8	655	-	-	-																		
			15 s		10451	8/f	481	-	-	-																		
			530 s		10451	"	483	-	-	-																		
			244 s		1811	"	1290	-	-	-															1984			
			1230 s		1820	"	631	-	-	-																		
			568 s		1820	"	636	-	-	-																		
			210 s		11514	"	632	-	-	-																		
			72 s		11514	"	635	-	-	-																		
			1296 s		19817	"	634	-	-	-																		
			438 s		19817	"	634	-	-	-																		
			1386 s		11650	"	675	-	-	-																		
			195 s		16307	"	1133	-	-	-																		
			508 s		16307	"	1134	-	-	-																		
			1884 s		8451	"	692	-	-	-																		
			198 s		18477	"	1718	-	-	-	E	8																
			1325 s		18198	"	1135	-	-	-																		
			2090 s		22685	"	1136	-	-	-						20.000,000	sim	1/12/98	1	10.000.000,000	5.164.568,99	3	1.894.099,54	3.270.469,45	1990	Deman.		



ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE												
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE				
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.				
55	Parcheeggio e verde Via C. D'Altavilla P.L.31	-	5 s 35 s 22 s 41 s 7 s 15 s 20 s 25 s 5 s	-	23366 23366 23366 23366 1401 1490 1490 1490 1490	11/b " " " " " " " "	1150 1150 2031 2031 1742 1550 1550 1550 1550	h g  b c p l i o																			
														3,75 - 0,18 26,25 - 1,26 16,51 - 0,79 30,77 - 1,48 5,25 - 0,25 11,25 - 0,54 15,00 - 0,72 18,75 - 0,90 3,75 - 0,18	costo	1/12/98	1	353.000.000	182.309,29	2	47.661,28	134.648,01	1990	Indisp.			
56	Parcheeggio C/da Monac Via C. D'Altavilla P.L.32	-	196 s 15+40 s 532s 105s 426 s	-	24430 24635 24429  24635	11    11	2469 2742-806 2471 2473 2468							29,40 - 3,46  17,55-79,80 3,46-15,75 63,90 - 14,058		1/12/98	1	1.000.000	516,46	2	135,02	381,44	1988	Indisp.			
57	Verde - Parcheeggio C/da Monaco P.L.44	-	72 s 40 s	-	8841 8841	11/b	2393 2393							88,48 - 4,03		1/12/98	1	5.000.000	2.582,28	2	675,09	1.907,20	1990	Indisp.			
58	Verde Parcheeggio C/da S. Marina P.L.15	-	32 s 59 s	-	26034 25990	13	2149 2151							455	sim	1/12/98	1	4.550.000	2.349,88	2	614,33	1.735,55	1990	Indisp.			
59	Verde - Parcheeggio Via C.di Palermo P.L.54	-	117 s 65 s	-	33847 33847	11	2818 2819							175,50 - 38,61 9750 - 21,45		1/12/98	1	9.000.000	4.648,11	2	1.215,16	3.432,95	1985	Indisp.			
60	Parcheeggio - Verde via Toscanini ex I/12 P.L.41	-	404 s 60 s 105 s 159 s 47 s 34 s 142 s 225 s 448 s	-	21422 21422 21422 21422 21422 21422 21422 21422 21422	11	2568 2561 2576 2559 2560 2578 2582 2584 2554							53,23 - 13,33 9 7,92 - 1,98 13,86 - 3,46 20,98 - 5,25 6,20 - 1,55 4,49 - 1,12 18,74 - 4,68 29,70 - 7,42 59,13 - 14,78		1/12/98	1	91.000.000	46.997,58	2	12.286,62	34.710,96	1985	Indisp.			
61	Verde Pubblico Via Mozart P.E.277/8	-	1122 s	-	8039	13	2373							148,04 - 37,026		1/12/98	1	56.100.000	28.973,23	2	7.574,50	21.398,73	1990	Indisp.			
62	Verde - Parcheeggio Monaco I° P.L.57	-	272 s 424 s 243 s 390 s 153 s 34 s	-	17770 8208 11876 8197 15552 24623	11/a   11/b " "	2776 2477 2476 3869 3877 3888							27,774 - 78,88 50,880 - 12,296 32,076 - 0,019 41,340 - 11,31 4,514 - 1,53 3,604 - 0,986		1/12/98	1	28.850.000	14.899,78	2	3.895,26	11.004,52	1985	Indisp.			
63	Parcheeggio - Verde Monaco I° P.L. 37	-	106 s 8 s 7 s 71 s	-	6991 668 659 668	11/c " " "	3927 3929 3930 3926							8,056 - 2,756 6,08 - 2,08 5,32 - 1,82 5,396 - 1,846		1/12/98	1	5.700.000	2.943,80	2	769,60	2.174,20	1985	Indisp.			
																		3.900.000	2.014,18	2	526,57	1.487,61	1985	Indisp.			
64	Verde - C/da Mortillaro Via Città di Palermo Via Mons. Arena P.L. 6	-	702 s 190 s 190 s 510 s 100 s 192s 390s 1893s 93s 192s	-		11 " " " " " " " " " "	1977 1974 1973 1975 1974 1973 1978 1967 1669 170	a b a d c  a a b						491,40 - 25,27 546,40 - 29,23 133,00 - 6,84 357,00 - 18,36 70,00 - 3,60		1/12/98	1	35.200.000	18.179,28	2	4.752,63	13.426,66	1985	Indisp.			
																		30.500.000	15.751,94	2	4.118,04	11.633,89	1985	Indisp.			

ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE									
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE	
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.	
65	Verde - Via Mattarella P.E. 701/7	-	34 s 464 s 364 s 35 s	-	32501	13 " " "	2486 2481 2484 2482							4,08 - 09,86 66,12 - 15,03 43,68 - 10,55 4,98 - 01,15		1/12/98	1	10.000.000	5.164,57	2	1.350,18	3.814,39	1990	Indisp.
66	Colonia estiva per bambini C/da Incorvino ex Muratore G.	4,5	79 c 298 s	377	1002265	18	291	1		A	3		1	515.000		1/12/98	1	51.500.000	26.597,53	3	9.754,61	16.842,92	1980	Indisp.
67	Serbatoio idrico S/3 Contrada Consona	-	643 s 5 c 830 c 10 c 370 s 1000 c 454 s	765 s 1107 s 216 s	11890 11890 11297 11297 17261 1776 1776	15 " " " 14 " " " 15 "	2728 " " " ex : 711 712 158 166 2853 1267 840	1 2 3 4		E	9		1	27.107.780 1.936.270 1.936.270 27.107.780		1/12/05		1.355.389.000 96.813.500 96.813.500 1.355.389.000	700.000,00 50.000,00 50.000,00 700.000,00	3 3 3 3	256.724,17 18.337,44 18.337,44 256.724,17	443.275,83 31.662,56 31.662,56 443.275,83	1990	Indisp
68	Autoparco comunale Mercato Ortofrutticolo	-	1242 s 1466 s 51 s 12 s 39 s 208 s 2421 s 75 s	960 c 8160	14589 20891 18505 18579 18579 7051 7051 7051	19 " 19	1984 " ex : 28 1486 1486 1487 1488 432 278 1484	3-4 1-2	T.1.2. T	D E	8 4	08/01 08/01	1 1	43.125.000 13.500.000		1/12/05 1/12/05	1 1	2.156.250.000 675.000.000	1.113.610,18 348.608,40	3 3	408.415,21 127.851,72	705.194,97 220.756,68	1988	Indisp. Deman
69	Verde-Parceggio V. Puglisi P.L.19		638 s 1150 s		16029 16028	11 11	2515 2514							84,216 - 21,054 151,800-37,950		1/12/99	1	1.000.000	516,46	3	179,30	337,16	1992	indisp.
70	Verde-Parceggio P.L.56		239 177		18066 18066	11/b	3891 3899							7,887-35,85 5,841-26,55		1/12/99	1	6.000.000	3.098,74	3	1.075,77	2.022,97	1992	indisp.
71	Verde-Parceggio Urb.secondaria P.L. 71		144 142 72 53		29726 29726 29726 29726	13	2656 2657 2659 2655							3,74-10,94 3,69-10,79 1,87-5,47 1,378-4,028		1/12/99	1	30.000.000	15.493,71	3	5.378,85	10.114,85	1997	Indisp.
72	Verde-Parcgeg- P.L.36		204		21422	11/d	4423							6,73-26,93		1/12/99	1	3.000.000	1.549,37	3	537,89	1.011,49	1996	indisp.
73	Verde-Parceggio P.L. 42		158 90		8499	11/b	2401 2400							5,214-20,856 2,97-11,88		1/12/99	1	50.000.000	25.822,84	3	8.964,75	16.858,09	1990	indisp.
74	Verde attrezzato Via M.T. Cicerone P.L.2		375s 1030s 195s 56s		12103 12103 12103 12103	13 13 13 13	1734 1731 1675 1733							181,25 - 13,50 832,91 - 37,08		1/12/98	1	200.000.000	103.291,38	2	27.003,56	76.287,82	1991	indisp.
75	Parceggio-Verde Urb.secondaria P.L. 65		80 142 353		10712	15	2038 2036 2037							2,81-12,00 4,987-21,30 10,59-48,15		1/12/99	1	60.000.000	30.987,41	2	8.101,07	22.886,35	1998	indisp
76	Parceggio-Verde P.E. 868/7		160 514 108 16		33075 35610 31873 33075	12	1007 880 1217 1221							14,906-61,68 3,13-12,96 0,46-1,92		1/12/99	1	40.000.000	20.658,28	2	5.400,71	15.257,56	1999	indisp
77	Parceggio-Verde Via Mattarella P.E. 72/8 680/7 858/7		826 453 451		33270 32239	12	1102 1219 1223							25,606-51,21 13,37-54,36 13,079-54,12		1/12/99	1	97.500.000	50.354,55	2	13.164,23	37.190,31	1998	indisp
78	Parceggio-Verde Via Mattarella P.E.886/7	-	1590		20873	12	983									1/12/99	1	25.000.000	12.911,42	2	3.375,44	9.535,98	1995	indisp
79	Parceggio-Verde Via Mattarella P.E. 944/7		210 598		7033 20329	13	937 2163									1/12/99	1	10.000.000	5.164,57	2	1.350,18	3.814,39	1995	indisp
80	Parceggio-Verde Via Mattarella P.E 8/8		334 404		9181 20873	12	1095 1096									1/12/99	1	10.000.000	5.164,57	2	1.350,18	3.814,39	1996	indisp
81	Parceggio-Verde Via Mattarella P.E. 843/7		2165		21502	13	26									1/12/99	1	30.000.000	15.493,71	2	4.050,53	11.443,17	1995	indisp



ESTREMI DATI CATASTALI														CONTO DI GESTIONE										
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13		NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab. £	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.	
91	Giardino attrezzato e luogo di ritr. x bambini Terreno e capannone industriale-1/3 indiviso c.da Serradifalco ex Greco L.		2632			19	798 2107 2108 1845		T				1			1/12/03		46.666.666	24.101,32	3	5.212,07	18.889,25		indisp
92	Appartamento p.t. Appartamento p.t. Garage Monovano e accessori Appartamento 1° p. Terrazza Lastrico solare c.da Foggia - Aspra ex Pastoia F.		95 135 52 35 165 183 140			9	1043 " " " " " 1044 1084 1086 1043	4 2 3 1 5 6 a a a	T T T T 1° 1° 2°							1/12/03		480.000.000	247.899,31	3	65.092,38	182.806,93		indisp
93	Terreno destinato a Parco M.te Catalfano ex Greco L.		1305 3036 7776 5307 1351 1609 1519 1269 380 2349			4	115 16 28 72 74 75 76 77 135 158						1			1/12/04	1	600.000.000	309.874,14	2	46.244,68	263.629,46		indisp
94	Terreno destinato a servizi di depurazione raccolta rifiuti e protezione civile. Aspra - ex Greco L.		1372			8	383 2178 2177 1092						1			1/12/04	1	80.000.000	41.316,55	2	6.165,96	35.150,59		indisp
95	1/2 Terreno con fabbr. rurali destinato finalità socio assistenziali e/o produttivo assist. C.da Briandi - Balata ex Fascella F.		3720			17	655 223 91 221 1621 1623						1			1/12/04	1	90.000.000	46.481,12	3	10.051,85	36.429,27		indisp
96	1/2 Terreni con fabbr. rurali destinato a canile municipale e isola ecologica c.da Lorenzo ex Lo Iacono P.	1 1	4003 2057 2186 22	f. r. f. r.		10	455-1217 1300 458 1486 2050		T T				1			1/12/04	1	120.823.240	62.400,00	3	13.494,41	48.905,58		indisp
97	Edificio Casa Famiglia a tre elevazioni f.t. via F. Buttitta 155 - 157 - 159 ex Lo Iacono P.		80 175 160 100			14 14 14 14	2029 2029 2029 2029	1 - 3 4 6 7	T T 1° 2°				1 1 1 1			1/12/05	1 1 1 1	 8.400,00 8.400,00 112.000,00 66.000,00	 8.400,00 8.400,00 112.000,00 66.000,00	3 3 3 3	1.816,56 1.816,56 24.220,74 14.272,94	6.583,44 6.583,44 87.779,26 51.727,06		indisp.
98	Terreno in via Mattarella ex Eucaliptus N.					13	192 2473						1			1/12/05	1	745.000.000	384.760,00	2	57.420,42	327.339,58		indisp.

ESTREMI DATI CATASTALI														CONTO DI GESTIONE										
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.Ila	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13		NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.	
99	Palazzo Butera - Corpo di fabbrica centrale Torre prosp. Via Lanza	40	12.182			5	1180									1/12/05	1	2.985.987,800	1.542.134,00	3	333.496,72	1.208.637,28		indisp.
		4				"	1181																	
						"	1177																	
						"	1176																	
	Locali ala sud	3				"	1178																	
	Cortile occidentale e corpi bassi	4	2000,75			"	1179																	
	Cortile orientale e corpi bassi	15	1812,6			6	1183																	
						"	1182																	
						"	1184																	
						"	1185																	
						"	1186																	
						"	1187																	
						"	1188																	
						"	1189																	
100	Scuola Media K.Woityla c.da Incorvino Palestra		1600			19	377		T - S1				1		sim	1/12/06			2.500.000,00	3	417.569,99	2.082.430,01	2005	indisp.
			310			"	625																	
						"	674																	
						"	582																	
						"	673																	
						"	817																	
						"	44																	
						"	528																	
						"	759																	
						"	760																	
						"	518																	
						"	634																	
						"	515																	
101	Ex magazzini Cancilla corpo basso annesso museo civico di villa Cattolica	1				6	370						1		sim	1/12/06			159.377,00	3	26.620,42	132.756,58	1940	indisp.
102	Palestra scuola elem. "Padre Puglisi"	1				11	4405						1		sim	1/12/06			880.000,00	3	146.984,64	733.015,36	2005	indisp.
103	Immobile confiscato in via Pergolesi n.11 nella quota di 1/2 indiviso ex Mineo Francesco	6	93			11	4414	1	T	C/2		set-96	172,91 x 1/2			1/12/07			8.645,50					
		6				11	4414	3	1	A/2		set-96	418,33 x 1/2						20.916,50					
		6				11	4414	4	2	A/2		set-96	418,33 x 1/2						20.916,50					
			29			11	4414	5	3	C/2		set-96	37,44 x 1/2						1.872,00					
																			52.350,50	3	8.744,00	43.606,50		indisp.
104	Immobile acquisito ex L.47/85 C/da Mongerbino - via Perez	8	697			1	618					gen-07				1/12/07			-					
		8,5				1	618	2	T-1	A/7		gen-07	702,38						70.238,00					
						1	618	3	T-1	A/7		gen-07	746,28						74.628,00					
																			144.866,00	3	24.196,68	120.669,32		indisp.

ESTREMI DATI CATASTALI														CONTO DI GESTIONE													
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE				
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.				
105	Case popolari via Bixio, 51	5				12	420	32/8		A/3		dic-02	1	413,17		1/12/07			41.317,00								
	"	5				12	420	38/11		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	44/9		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	50/10		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	33/12		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	39/13		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	45/15		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	51/14		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	34/16		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	40/17		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	46/19		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	52/18		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	35/22		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	41/23		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	47/21		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	55/20		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	36/26		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	42/27		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	48/25		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
	"	5				12	420	54/24		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00									
"	5				12	420	37/30		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00										
"	5				12	420	43/31		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00										
"	5				12	420	49/29		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00										
"	5				12	420	53/28		A/3		dic-02	1	413,17				41.317,00										
																			<b>991.608,00</b>	3	165.626,30	825.981,70				Dispon.	
106	CC. PP. via V.E. Orlando, 11	6,5	113			12	963	49	2	A/3		dic-02	1	537,12				53.712,00									
	" via V.E. Orlando, 13	5,5	95			12	963	43	T	A/3		dic-02	1	454,48				45.448,00									
	"	6	112			12	963	47	1	A/3		dic-02	1	495,8				49.580,00									
	"	5,5	89			12	963	46	1	A/3		dic-02	1	454,48				45.448,00									
	box CC.PP. Via Bixio, 40		16			12	963	32	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	963	39	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	963	34	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	963	35	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	Case popolari via Bixio, 42	6,5	114			12	293	45	1	A/3		dic-02	1	537,12				53.712,00									
	"	5,5	91			12	293	44	1	A/3		dic-02	1	454,48				45.448,00									
	"	5,5	96			12	293	42	T	A/3		dic-02	1	454,48				45.448,00									
	"	6,5	114			12	293	47	1	A/3		dic-02	1	537,12		1/12/07		53.712,00									
	"	5,5	90			12	293	46	1	A/3		dic-02	1	454,48				45.448,00									
"	5,5	91			12	293	50	2	A/3		dic-02	1	454,48				45.448,00										
																			<b>289.216,00</b>	3	48.307,17	240.908,83				Dispon.	
106	box CC.PP. Via Bixio, 42		16			12	293	32	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	293	30	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	293	35	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	293	38	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	293	37	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
	"		16			12	293	39	T	C/2		dic-02	1	29,75				2.975,00									
																			<b>17.850,00</b>	3	2.981,45	14.868,55				Dispon.	



ESTREMI DATI CATASTALI															CONTO DI GESTIONE													
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE					
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.					
107	Immobile confiscato in C.so Butera ang. Via Pittalà via Scaduto ex Galioto S.re		218			MU	1404	9	T	C/1			1			1/12/09	1		1.121.000,00	3	97.893,57	1.023.106,43		indisp.				
		2,5	252			MU	1404	10	T	A/10			1															
		3,5	69			MU	1404	11	1	A/10			1															
		3,5	76			MU	1404	12	1	A/10			1															
		3,5	79			MU	1404	13	1	A/10			1															
		3,5	69			MU	1404	14	2	A/10			1															
		3,5	76			MU	1404	15	2	A/10			1															
		3,5	79			MU	1404	16	2	A/10			1															
		L.S	108			MU	1404	17	3	L			1															
108	Terreno destinato a spazio pubblico attrezzato a parcogioco e sede viaria C.da S. Cataldo ex Greco L.		26,5				13									1/12/09	1		12.400,00	2	729,22	11.670,78		indisp.				
109	Terreno destinato a spazio pubblico attrezzato a parcogioco e sede viaria C.da S. Serradifalco ex Galioto S.		17,45				14									1/12/09	1		8.300,00	2	488,11	7.811,89		indisp.				
110	Complesso imm. ex I.P.A.B. via Passo del Carretto n. 92			4.877			14/C						1			1/12/09	1		572.500,00	3	49.994,71	522.505,29		Dispon.				
111	Complesso imm. ex I.P.A.B. via S. Giovanni Bosco 112			107.900									1			1/12/09	1		1.492.200,00	3	130.309,35	1.361.890,65		Dispon.				
112	Terreno destinato a sede viaria pubblica - C.da S. Marina ex ALFA Costruzioni C.E. 53/95 e 14/97		0,91 4,82				13									1/6/10		5.000,00	2.582,28	2	151,86	2.430,42		indisp.				
113	Terreno destinato a verde p. e parcheggio sito in C.da Monaco oggi via G.ppe Bagnera ex Immobiliare EFFE srl 80/PUE		6,16				11									3/6/10												
			0,25																									
			0,01																									
			1,14 0,57																	28.000,00	2	1.646,62	26.353,38		indisp.			
114	Terreno destinato a verde pubbl. e parcheggio S. Marina oggi via B. Mattarella ex Co.Ge.Ma. Srl P.E.959/7		1,51				13									3/6/10												
			8,08																	40.000,00	2	2.352,32	37.647,68		indisp.			
115	Terreno destinato a sede viaria sito in Aspra-Verdone oggi via Catania 73/OU		0,6				8									3/6/10												
116	Terreno destinato a sede viaria e verde pubblico sito in c.da S. Mariana oggi via B mattarella ex Quattroemme costruzione n. 55		0,51 0,33 0,46				13									3/6/10				5.500,00	2	323,44	5.176,56		indisp.			
117	Terreno destinato a sede viaria sito in C.da Valguarnera oggi via Vallone de Spuches		3,89				14									3/6/10												
118	Parcheggio Stazione ex scalo merci		87,92				6						1			3/6/10				410.000,00	2	24.111,28	385.888,72		indisp.			
119	Appartamento e box in via Cherubini n.10 confiscato a Greco Leonardo						11									3/6/10				197.000,00								
							11													21.000,00	3	19.037,29	198.962,71		indisp.			
120	Terreno destinato ad attezzatura religiosa - Via Papa Giovanni Cessione gratuita Levante s.r.l. 41/URB		1,95				13									30/11/10												
			24,71					13																				
			0,9					13																				
			0,94					13													15.000,00	2	882,12	14.117,88		indisp.		

ESTREMI DATI CATASTALI														CONTO DI GESTIONE											
N. Ord.	Descrizione del bene	Van	sup. catas.	cons. m.c.	Art Catast.	Fg. M.U.	Part.IIa	Sub	Piano	Catg.	N.	Catast del	Quant.	Rendita £ // €	Note	CARICO		€		CONS. AL 01.12.13			NOTE		
																Data	Quant.	Valore contab.	Val. contab. €	A.%	Accant. 99/13 €	Valore resid. €	Anno costr.		
121	Terreno destinato a sede viaria Via Malipiero e Via Borsellino cessione gratuita di F.IIi Gargano		1777 522 818 88 153			11/d 11/d 11/d 11/d 11/d	2762 4893 4894 4889 4890										30/11/10			77.600,00	2	4.563,50	73.036,50		indisp.

€	5.702.200,61	beni demaniali per natura
€	-	beni demaniali per destinazione
a €	5.702.200,61	
€	5.164,57	terreni disponibili
€	6.694.475,56	fabbricati disponibili
b €	6.699.640,13	
€	3.654.208,03	terreni indisponibili
€	45.617.302,96	fabbricati indisponibili
c €	49.271.510,99	
€	61.673.351,73	TOTALE



**L'Assessore Anziano**

f.to Favatella Dora

**Il Sindaco**

f.to Lo Meo V.zo

**Il Segretario Generale**

f.to Ficano Domenica

### **PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 14/01/2014, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: [www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it) – Sez. Albo Pretorio “on line” e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.

Bagheria, lì 13/01/2014

**Il Segretario Generale**

f.to Ficano Domenica

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: [www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it)- Sez. Albo Pretorio “on line”, per quindici giorni consecutivi: dal 14/01/2014 al 29/01/2014

**Il Segretario Generale**

**L'Incaricato**

### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

**Bagheria.** lì 31/12/2013

**Il Segretario Generale**

f.to Ficano Domenica