

Verbale 3^a Commissione seduta n° 44 dell' 12/12/2014

Alle ore 09.00 in prima convocazione viene chiamato l'appello.

Presenti :

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Amoroso Paolo | 5. Di Stefano Domenico |
| 2. Baiamonte Gaetano | 6. Ventimiglia Mariano |
| 3. Castelli Filippo | |
| 4. Cirano Massimo | |

Assenti :Aiello Alba Elena, Barone Angelo, Paladino Francesco.

Assume la funzione di **Segretario verbalizzante** il Consigliere Ventimiglia Mariano .

Il Presidente Baiamonte Gaetano constatato il numero legale valido apre l'odierna riunione di commissione alle ore 09.00 in prima convocazione , con il seguente ordine del giorno:

- Lettura ed approvazione dei verbali delle precedenti riunioni di Commissione.
- Riunione congiunta con la I Commissione Consiliare per la approvazione del verbale della seduta congiunta di Lunedì 24 Novembre 2014 , con oggetto "Regolamento di Polizia Mortuaria"
- Varie ed eventuali , organizzazione dei prossimi lavori della Commissione.

Il Presidente Baiamonte Gaetano nell'ottica dell'organizzazione dei prossimi lavori di commissione vengono elencati i prossimi ordini del giorno e le audizioni relative alla prossima settimana. Sulla audizione programmata per il mercoledì 17 dicembre alle ore 15 in prima

convocazione, nella quale verrà audita la responsabile dell'ufficio repressione arch. Agostina Lo Giudice e la dirigente del II° settore Dott.ssa Picciurro Laura per avere delucidazioni e chiarimenti in merito al procedimento che ha portato all'insediamento del commissario Ad Acta, geom. Giuseppe Traina, nominato dall'Assessorato Territorio ed Ambiente in via sostitutiva nei confronti dell'amministrazione comunale con il compito di emettere i dovuti provvedimenti relativi alla esecuzione delle demolizioni, immissione in possesso e trascrizione nei registri immobiliari di tutti gli immobili abusivi del territorio del comune di Bagheria e per tutte quelle pratiche di cui abusi edilizi dovessero risultare insanabili.

Alle ore 10:00 entrano i consiglieri **Barone Angelo e Paladino Francesco.**

Ne segue una discussione generale nella quale emergono alcune perplessità relative a:

- se il consiglio comunale dovrà esprimere parere di valutazione sulle procedure e la predisposizione della proposta di delibera redatte dal commissario "Ad Acta" in merito alle pratiche poste in essere da parte dell'amministrazione;
- la durata dell'intervento sostitutivo del funzionario in servizio, nominato dall'assessorato;
- l'effettiva decorrenza dell'incarico e relativa data di notificazione;
- spesa relativa al predetto intervento e l'importo a carico del bilancio dell'ente;
- avere contezza dell'effettivo lavoro svolto ad oggi.

Tutti questi aspetti verranno approfonditi durante la seduta programmata del 17 dicembre in Terza Commissione.

Alle ore 10;00 si sospendono i lavori per dar corso alla riunione congiunta con la prima commissione, per adempiere all'ordine del giorno concordato, ovvero l'approvazione del verbale di commissione congiunta del 24 novembre 2014 con oggetto discussione chiarimenti e modifiche apportate alla "bozza" del regolamento di Polizia Mortuaria.

Letto ed approvato tale verbale, si riprendono i lavori di commissione alle ore 11;00 e viene richiamato l'appello e verificato il numero legale valido delle presenze.

Presenti :

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Amoroso Paolo | 6. Di Stefano Domenico |
| 2. Baiamonte Gaetano | 7. Paladino Francesco |
| 3. Barone Angelo | 8. Ventimiglia Mariano |
| 4. Castelli Filippo | |
| 5. Cirano Massimo | |

Assenti : Aiello Alba Elena.

Il Presidente Baiamonte Gaetano constatato il numero legale valido riapre l'odierna riunione di commissione alle ore 11.00

Assume la funzione di **Segretario verbalizzante** il Consigliere Barone Angelo.

La discussione generale dei consiglieri presenti verte sull'organizzazione sui prossimi lavori di commissione, viene trattata anche la tematica della realizzazione della rete del gas/metano sul territorio comunale , tematica proposta dal Consigliere Castelli Filippo ,

inerente al tema trattato vengono sollevate alcune perplessità , nello specifico :

- quale ditta è stata aggiudicataria dei lavori;
- quali sono stati i criteri di programmazione sull'installazione della rete attuata dalla ditta aggiudicataria;
- stato attuale della rete;
- stato attuale del contratto di servizio della ditta aggiudicataria.

In considerazione di quanto emerso dalla discussione si predisporrà un'audizione della dirigente del II° settore e del R.U.P. dei lavori concessi alla ditta, per avere i chiarimenti sorti sulla tematica trattata in discussione generale.

Il Presidente Baiamonte Gaetano , informa la commissione della posta in entrata , nello specifico si richiede parere di commissione sulla "Adesione al patto dei sindaci" , si da lettura della Proposta di Deliberazione del consiglio comunale sulla tematica in oggetto e si inizia la discussione generale sulla tematica .

Il Consigliere Cirano Massimo fa osservare alla Commissione che, già da tempo, sono in vigore in Italia, a seguito del recepimento delle relative direttive europee, le norme di legge di adeguamento al fine di ridurre l'emissione nell'ambiente di CO2.

A tal fine, sono state introdotte sia delle agevolazioni fiscali - in caso di adeguamento di immobili, beni mobili registrati, elettrodomestici, etc.- sia delle sanzioni in caso di inottemperanza alle norme di cui sopra.

Per esempio la compravendita di un immobile, con relativa trascrizione dal notaio, non può avvenire in assenza del cosiddetto Certificato

energetico.

Non sono chiari, in questo momento, in vantaggi che dovrebbero derivare dalla sottoscrizione di un Patto tra Sindaci in merito a questo argomento. Non sembra realistico il cosiddetto costo-zero, menzionato nella proposta di delibera, in quanto, ad esempio, il costo del personale che dovrà gestire l'organizzazione del programma necessario agli adempimenti del Patto suddetto, sarà reale ancorché si preveda l'utilizzo di fondi di dubbia fruibilità.

Non credendo sulla fattibilità di questo Patto di stabilità, finalizzato a reperire fondi in caso di ottemperanza alle norme di riduzione di emissione di CO2, vorrei dei chiarimenti che fugassero i miei dubbi.

In considerazione alla tematica affrontata e discussa in data odierna si decide di rimandare la discussione generale sulla tematica alla prossima riunione di commissione , in quanto sono emerse alcune perplessità che necessitano una trattazione più approfondita da parte dei consiglieri presenti.

Il Presidente Baiamonte Gaetano , preso atto che tutti i Consiglieri presenti sono d'accordo nel sospendere la trattazione della tematica e a rimandarla alla prossima riunione di Commissione utile , ricorda che il parere richiesto deve essere inoltrato entro 5 giorni dalla trasmissione dell'atto , quindi ciò premesso la trattazione deve essere necessariamente calendarizzata nella prossima riunione di commissione , tutti i Consiglieri presenti sono d'accordo .

Pianificati i prossimi lavori di commissione , organizzate le prossime audizioni si rimandano i lavori della commissione a lunedì 15 Dicembre

2014 in prima convocazione alle ore 9:00 ed in seconda convocazione

alle ore 10:00 con il seguente ordine del giorno:

- Lettura ed approvazione dei verbali delle precedenti riunioni di commissione.
- Trattazione “Proposta di Deliberazione sulla Adesione al patto dei sindaci” .
- Lettura “bozza” definitiva del “Regolamento di polizia mortuaria” trasmesso dalla Prima Commissione Consiliare.
- Varie ed eventuali , prossimi lavori di Commissione.

Del che il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Firma dei consiglieri:

Aiello Alba Elena

Amoroso Paolo

Baiamonte Gaetano

Barone Angelo

Cirano Massimo

Di Stefano Domenico

Paladino Francesco

Il Segretario Verbalizzante

Il Presidente della III C.C

Ventimiglia Mariano

Gaetano Baiamonte

Barone Angelo